

THÔNG BÁO

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 03/2025/QĐCNHGT-DS ngày 09 tháng 6 năm 2025 của Toà án nhân dân thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang (nay là Toà án nhân dân khu vực 2- An Giang);

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 412/QĐ-THADS ngày 24 tháng 7 năm 2025 của Thi hành án dân sự tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất số 411/QĐ-THADS ngày 23 tháng 02 năm 2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh An Giang;

Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 11/3/2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh An Giang;

Căn cứ Thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh An Giang;

Chấp hành viên Thi hành án dân sự An Giang đã thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá trên Trang thông tin Thi hành án dân sự An Giang, Cổng thông tin điện tử Cục quản lý Thi hành án dân sự để thẩm định giá đối với tài sản là: Thửa đất số 194; tờ bản đồ số 61; diện tích 108,4m²; địa chỉ: khu phố 8, phường Dương Đông, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang (nay là Khu phố 8 Dương Đông, đặc khu Phú Quốc, tỉnh An Giang); hình thức sử dụng: sử dụng riêng; mục đích sử dụng: đất trồng cây lâu năm; thời hạn sử dụng: tháng 10/2043; nguồn gốc sử dụng: công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất; theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BB 740687 do UBND huyện Phú Quốc cấp ngày 14/02/2011 cho hộ ông bà Huỳnh Ngọc Điệp và Đỗ Văn Cẩm, ngày 03/10/2019 chuyển nhượng cho bà Trang Minh Vân theo hồ sơ số 00418.CN.02.

(Tài sản gắn liền với đất theo Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 11/03/2026).

Hết thời hạn theo nội dung Thông báo, Chấp hành viên Thi hành án dân sự An Giang đã nhận được 01 hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản của các tổ chức sau:

1/ Công ty Cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông - Chi nhánh Kiên Giang

Qua xem xét, đánh giá hồ sơ năng lực, Chấp hành viên Thi hành án dân sự An Giang chọn Công ty Cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông - Chi nhánh Kiên Giang để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với tài sản trên. Đề nghị Công ty Cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông - Chi nhánh Kiên Giang liên hệ Thi hành án dân sự An Giang để nhận hồ sơ, tài liệu liên quan đến tài sản cần thẩm định giá làm cơ sở ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá theo quy định.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự An Giang thông báo để các bên đương sự, Công ty Cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông - Chi nhánh Kiên Giang được biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT của THADS An Giang;
- Cổng TTĐT của Cục quản lý THADS (dăng tải);
- Viện kiểm sát nhân dân;
- Cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông - Chi nhánh Kiên Giang (để biết);
- Đương sự (để biết);
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Đặng Thị Lượng). khu vực 2- An Giang

CHẤP HÀNH VIÊN

Đặng Thị Lượng